

ТИТУЛЬНИЙ ЛИСТ

01.10.2025

(дата реєстрації емітентом
електронного документа)

№ 2-ос

(вихідний реєстраційний
номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог [Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів](#), а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами (далі - Положення)

Генеральний
директор

(посада)

(місце для накладання електронного
підпису уповноваженої особи емітента/
особи, яка надає забезпечення, що
базується на кваліфікованому
сертифікаті відкритого ключа)

Писаренко Валентина Володимирівна

(прізвище та ініціали керівника
або уповноваженої особи
емітента)

Особлива інформація / інформація про іпотечні цінні папери/ сертифікати фонду операцій з нерухомістю емітента

I. Загальні відомості

- | | |
|--|--|
| 1. Повне найменування | ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ
ТОВАРИСТВО "ПОЛІСЯНКА" |
| 2. Організаційно-правова форма | Акціонерне товариство |
| 3. Місцезнаходження | 10029 Житомирська область м. Житомир
пров. І Сінний, буд. 4 |
| 4. Ідентифікаційний код юридичної особи | 02969679 |
| 5. Міжміський код та номер телефону | 0412 421070 |
| 6. Адреса електронної пошти, яка є офіційним каналом зв'язку. | fpolisyanka@gmail.com |
| 7. Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на ринках капіталу та організованих товарних ринках особи, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників ринків капіталу та професійних учасників організованих товарних ринків (у разі здійснення оприлюднення). | |
| 8. Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на ринках капіталу та організованих товарних ринках, особи, яка здійснює подання звітності та/або звітних даних до НКЦПФР (у разі, якщо емітент не подає інформацію до НКЦПФР безпосередньо). | Державна установа "Агентство з
розвитку інфраструктури фондового
ринку України"
21676262
Україна
DR/00002/APM |

II. Дані про дату та місце оприлюднення інформації

Інформація розміщена на
власному вебсайті емітента

http://polisianka.ho.ua/files/osb_info.htm

(URL-адреса веб-сайту)

01.10.2025

(дата)

ВІДОМОСТІ про прийняття рішення про вчинення значних правочинів

№ з/п	Дата прийняття рішення	Ринкова вартість майна або послуг, що є предметом правочину, тис. грн	Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності, тис. грн.	Співвідношення ринкової вартості майна або послуг, що є предметом правочину, до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (у відсотках)	URL-адреса власного вебсайту, на якій розміщений витяг з протоколу загальних зборів акціонерів/засідання ради, на яких/якому прийняте рішення (для публічних акціонерних товариств)
1	2	3	4	5	6
1	01.10.2025	3600.000	6791.700	53.00587000000	

Додаткова інформація, необхідна для повного і точного розкриття інформації про дію

Дата прийняття рішення про схвалення значного правочину - 01 жовтня 2025 року.
Найменування уповноваженого органу, що його прийняв - позачергові загальні збори акціонерів ПрАТ "Полісянка", які проводились дистанційно 26 вересня 2025 року.
Предмет правочину - надання в оренду нерухомого майна ПрАТ "Полісянка", а саме нежитлової будівлі за адресою: Житомирська область, Звягельський район, селище Ємільчине, вулиця Наума Тихого (колишня назва вулиця Рози Люксембург), будинок 8
Ринкова вартість майна або послуг, що є предметом правочину, визначена відповідно до законодавства не перевищуватиме 3600,00 тис. грн. (Три мільйони шістсот тисяч гривень).
Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (станом на 31.12.2024 р.) складає 6791,7 тис. грн.
Співвідношення ринкової вартості майна або послуг, що є предметом правочину, до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (станом на 31.12.2024 р.), складає 53,00587 %.
Загальна кількість голосуючих акцій складає 95442 штуки голосуючих акцій.
Кількість голосуючих акцій, що зареєстровані для участі у загальних зборах акціонерів, які відбулися 26.09.2025 р., складає 71584 штуки голосуючих акцій.
Кількість голосуючих акцій, що проголосували "ЗА" прийняття рішення про надання згоди на вчинення значного правочину - 71584 штук голосуючих акцій. Кількість голосуючих акцій, що проголосували "ПРОТИ" прийняття рішення про надання згоди на вчинення значного правочину - 0 штук голосуючих акцій.
Додаткові критерії для віднесення правочину до значного правочину, не передбачені законодавством, статутом ПрАТ "Полісянка" не визначені.

2	01.10.2025	26753.620	6791.700	393.91640000000	
---	------------	-----------	----------	-----------------	--

Додаткова інформація, необхідна для повного і точного розкриття інформації про дію

Дата прийняття рішення про схвалення значного правочину - 01 жовтня 2025 року.
Найменування уповноваженого органу, що його прийняв - позачергові загальні збори акціонерів ПрАТ "Полісянка", які проводились дистанційно 26 вересня 2025 року.
Предмет правочину - надання в оренду частини об'єкта нерухомого майна ПрАТ "Полісянка" загальною площею не менше 450 кв,м, яке знаходиться у нежитловій будівлі за адресою: Житомирська область, Звягельський район, селище Ємільчине, вулиця Наума Тихого (колишня назва вулиця Рози Люксембург), будинок 8.
Ринкова вартість майна або послуг, що є предметом правочину, визначена відповідно до законодавства не перевищуватиме 26753,62 тис. грн.
Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (станом на 31.12.2024 р.) складає 6791,7 тис. грн.
Співвідношення ринкової вартості майна або послуг, що є предметом правочину, до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (станом на 31.12.2024 р.), складає 393,9164 %.
Загальна кількість голосуючих акцій складає 95442 штуки голосуючих акцій.
Кількість голосуючих акцій, що зареєстровані для участі у загальних зборах акціонерів, які відбулися 26.09.2025 р., складає 71584 штуки голосуючих акцій.

Кількість голосуючих акцій, що проголосували "ЗА" прийняття рішення про надання згоди на вчинення значного правочину - 71584 штук голосуючих акцій. Кількість голосуючих акцій, що проголосували "ПРОТИ" прийняття рішення про надання згоди на вчинення значного правочину - 0 штук голосуючих акцій. Додаткові критерії для віднесення правочину до значного правочину, не передбачені законодавством, статутом ПрАТ "Полісянка" не визначені.